
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe i renowacyjne - korytarz na parterze budynku biurowego Nadleśnictwa Garwolin
ADRES INWESTYCJI : ul. Główna 3 Miętne , 08-400 Garwolin
INWESTOR : Nadleśnictwo Garwolin
ADRES INWESTORA : ul. Główna 3 Miętne , 08-400 Garwolin
BRANŻA : Roboty budowlane - renowacyjne i remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krystyna Pałęcka zam. ul. Miodowa 11; 07-300 Ostrów Mazowiecka; upr. bud. 118/90/Os, MOIIB nr ewid. MAZ/BO/5805/02

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

:

Oferent:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest wykonanie robót remontowych i renowacyjnych obejmujących malowanie ścian i wymianę posadzek na korytarzu parteru w budynku biurowym Nadleśnictwa Garwolin. u

Zakresem prac objęto:

- zabezpieczenie stolarki drzwiowej folią malarską,
- przygotowanie ścian do nakładania nowych powłok malarskich, - projektowane farby silikatowe - o wysokiej odporności na działanie środków dezynfekujących. Bezrozpuszczalnikowa, bez środków zmiękczających, Nie zawiera substancji odpowiadających za powstawanie efektu fogging'u. Gęstość 1,4 - 1,6 g/cm³?
- wykonanie robót towarzyszących przy pracach malarskich.
- wymianę płytek gresowych (rozbiórka i ułożenie nowych) Płytką podłogową 600 x 600 cm gr. 0,8 cm antypoślizgowość R11-szara wykończenie powierzchni gładka -matowa gres podbarwiony w masie, fuga ciemny szary. Cokoliki wys. 10cm należy zlicować ze ścianą.

UWAGA:

Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej z natury robót objętych zamówieniem, aa także zdobył na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Udział procentowy
1	2	3	4	5
1	1 - 17	Roboty remontowe i renowacyjne		
1.1	1 - 9	Roboty malarskie		
1.2	10 - 17	Kładzenie płytek		
		RAZEM netto		
		VAT		
		Razem brutto		
Ogółem wartość kosztorysowa robót				
W tym:				
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT				
Podatek VAT				

Słownie:

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Roboty remontowe i renowacyjne - korytarz na parterze budynku biurowego Nadleśnictwo Garwolin						
1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne				
1.1	45440000-3	Roboty malarskie				
1 d.1. 1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie folią malarską stolarki drzwiowej	m ²	40.97		
2 d.1. 1	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa jednowarstwowa rur/przewodów -piony instalacji c.o. płytami gipsowo-kartonowymi 50-01 na rusztach metalowych pojedynczych-płyta impregnowana ognioochronna GKFI gr. 12,5mm	m ²	2.76		
3 d.1. 1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²	92.38		
4 d.1. 1	KNNR-W 3 1014-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²	9.24		
5 d.1. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży przed ułożeniem gładzi - ściany	m ²	92.38		
6 d.1. 1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²	92.38		
7 d.1. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie powierzchni emulsją gruntującą - silikatowy środek gruntujący do wnętrza, na bazie kombinacji spoiw hydrozolu i zolu krzemionkowego	m ²	92.38		
8 d.1. 1	KNNR 2 1401-05	2x Malowanie farbą silikatową o wysokiej odporności na działanie środków dezynfekujących. Bezrozpuszczalnikowa, bez środków zmiękczających, Nie zawiera substancji odpowiadających za powstawanie efektu fogging'u. Gęstość 1,4 - 1,6 g/cm ³ ?	m ²	92.38		
9 d.1. 1	KNNR-W 3 1014-06	Sprzątanie i mycie po robotach malarskich	m ²	40.97		
Razem dział: Roboty malarskie						
1.2	45431000-7	Kładzenie płytek				
10 d.1. 2	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - bez odzysku płytek	m ²	31.09		
11 d.1. 2	KNR 4-01 0808-08	Rozbiórka cokołków bez odzysku płytek	m	25.14		
12 d.1. 2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłóży betonowych przez szlifowanie - oczyszczenie z resztek zapraw klejowych i innych zanieczyszczeń po rozbiórkach posadzek, odkurzenie i zmycie	m ²	31.09		
13 d.1. 2	KNR AT-23 0101-02	Jednokrotne gruntowanie pod zaprawę wyrównawczą środkiem gruntującym	m ²	31.09		
14 d.1. 2	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m ²	31.09		
15 d.1. 2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; Płytki podłogowe 600 x 600 cm gr. 0,8 cm antypoślizgowość R11-szara wykończenie powierzchni gładka -matowa gres podbarwiony w masie, fuga ciemny szary.	m ²	31.09		
16 d.1. 2	KNR AT-23 0216-06	Cokołki przyściennne z płytek gresowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; przyjęto 0,1575m ² płytek na 1 m cokołki, cokołki zlicowane ze ścianą	m	25.14		
17 d.1. 2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km. W kosztach należy uwzględnić utylizację odpadów.	m ³	3.15		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. przedm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem dział: Kładzenie płytek						
Razem dział: Roboty remontowe i renowacyjne						
Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu						

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Ra- zem
Roboty remontowe i renowacyjne - korytarz na parterze budynku biurowego Nadleśnictwo Garwolin					
1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne			
1.1	45440000-3	Roboty malarskie			
1 d.1. 1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie folią malarską stolarki drzwiowej	m ²		
	drzwi	[0.90*2.05*9+1.40*2.50] [1.40*2.50]	m ² m ²	20.11 3.50	
	sufit podwie- szany na styku ze ścianą	[2.85*2.90] [2.43+0.96+8.75*2+2.80*2+1.40+0.64+0.44*4]*0.30	m ² m ²	8.27 9.09	
				RAZEM	40.97
2 d.1. 1	KNR-W 2-02 2004-01	Obudowa jednowarstwowa rur/przewodów -piony instalacji c.o. płytami gipsowo-kartonowymi 50-01 na rusztach metalowych pojedynczych- płyta impregnowana ognioochronna GKFI gr. 12,5mm [0.15+0.40]*2.65+[0.15+0.30]*2.90	m ² m ²	 2.76	
				RAZEM	2.76
3 d.1. 1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o po- wierzchni podłogi ponad 5 m2 [2.80*2+2.14+0.56+2.92*2+5.39*2+1.58*3]*2.65 [0.44*2.05*2+0.44*1.40]*2 [5.52+2.43+0.96+1.47+2.53]*2.90 [0.46*2.05*2+0.46*0.90] minus otwory -[0.90*2.05*9+1.40*2.50*3+0.90*2.05*2]	m ² m ² m ² m ² m ²	 78.60 4.84 37.44 2.30 -30.80	
				RAZEM	92.38
4 d.1. 1	KNNR-W 3 1014-02	Mycie po robotach malarskich drzwi [poz.3*0.10]	m ² m ²	 9.24	
				RAZEM	9.24
5 d.1. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży przed ułożeniem gładzi - ściany [poz.3]	m ² m ²	 92.38	
				RAZEM	92.38
6 d.1. 1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku [poz.3]	m ² m ²	 92.38	
				RAZEM	92.38
7 d.1. 1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie powierzchni emulsją gruntującą - silikato- wy środek gruntujący do wnętrza, na bazie kombinacji spoiw hy- drozolu i zolu krzemionkowego [poz.3]	m ² m ²	 92.38	
				RAZEM	92.38
8 d.1. 1	KNNR 2 1401- 05	2x Malowanie farbą silikatową o wysokiej odporności na działa- nie środków dezynfekujących. Bezrozpuszczalnikowa, bez środków zmiękczających, Nie zawiera substancji odpowiadają- cych za powstawanie efektu fogging'u. Gęstość 1,4 - 1,6 g/cm? [poz.3]	m ² m ²	 92.38	
				RAZEM	92.38
9 d.1. 1	KNNR-W 3 1014-06	Sprzątanie i mycie po robotach malarskich [poz.1]	m ² m ²	 40.97	
				RAZEM	40.97
1.2	45431000-7	Kładzenie płytek			
10 d.1. 2	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab. posadzka	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju - bez odzys- ku płytek [2.80*2.14+2.92*1.58+5.39*1.58+1.47*2.53+2.43*2.89] [0.44*1.40*2]	m ² m ² m ²	 29.86 1.23	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Ra- zem
				RAZEM	31.09
11 d.1. 2	KNR 4-01 0808-08 cokolik	Rozbiórka cokolików bez odzysku płytek [2.80*2+2.14+0.56+2.92*2+5.39*2+0.44*2+0.10*5+5.52+1.40+2.53*2+0.96]-[0.90*10+0.90+1.40*3]	m m	 25.14	
				RAZEM	25.14
12 d.1. 2	KNNR-W 3 0809-03	Wyrównywanie podłóży betonowych przez szlifowanie - oczyszczenie z resztek zapraw klejowych i innych zanieczyszczeń po rozbiórkach posadzek, odkurzenie i zmycie [poz.10]	m ² m ²	 31.09	
				RAZEM	31.09
13 d.1. 2	KNR AT-23 0101-02	Jednokrotne gruntowanie pod zaprawę wyrównawczą środkiem gruntującym [poz.10]	m ² m ²	 31.09	
				RAZEM	31.09
14 d.1. 2	NNRNKB 202 1132-01	(z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samo-poziomującej o grubości 5 cm [poz.10]	m ² m ²	 31.09	
				RAZEM	31.09
15 d.1. 2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; Płytką podłogową 600 x 600 cm gr. 0,8 cm antypoślizgowość R11-szara wykończenie powierzchni gładka -matowa gres podbarwiony w masie, fuga ciemny szary. [poz.10]	m ² m ²	 31.09	
				RAZEM	31.09
16 d.1. 2	KNR AT-23 0216-06	Cokoliki przyścienne z płytek gresowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej; przyjęto 0,1575m ² płytek na 1 m cokolika, cokoliki zlicowane ze ścianą [poz.11]	m m	 25.14	
				RAZEM	25.14
17 d.1. 2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km. W kosztach należy uwzględnić utlizację odpadów. [poz.10+poz.11]*0.05*1.12<wsp. spalchnienia>	m ³ m ³	 3.15	
				RAZEM	3.15